


NAVRH / VYPRACOVAL:		ZODP. PROJEKTANT:		KONTROLOVAL:		 <b>AP2 projekt s.r.o.</b> Zátkovo náměstí 448/7, 370 01 České Budějovice IČ: 281 49 271, DIČ: CZ28149271	
M.ŠLINC		M.ŠLINC		ING.S.NOVÁČEK			
MĚSTO:	ČESKÝ KRUMLOV	KÚ:	VYŠNÝ				
OKRES:	ČESKÝ KRUMLOV	KRAJ:	JIHOČESKÝ				
INVESTOR: MĚSTO ČESKÝ KRUMLOV						Č.ZAKÁZKY:	121 - 2013
AKCE:  <b>PŘÍJEZDOVÁ CESTA K ČSK VYŠNÝ, ČESKÝ KRUMLOV</b>						DATUM:	LISTOPAD 2013
						STUPEŇ:	DSP
						FORMÁT:	
						MĚŘÍTKO:	
PŘÍLOHA:						Č.PŘÍLOHY:	Č.PARÉ:
<b>PRŮVODNÍ ZPRÁVA</b>						<b>A</b>	

# **A - PRŮVODNÍ ZPRÁVA**

## **Příjezdová cesta k ČSK Vyšný, Český Krumlov**

Dokumentace pro stavební povolení a pro zadání stavby

### **1 Identifikační údaje**

#### **Označení stavby**

<i>Název stavby:</i>	<b>Příjezdová cesta k ČSK Vyšný, Český Krumlov</b>
<i>Kraj:</i>	Jihočeský
<i>Obec:</i>	Český Krumlov
<i>Katastrální území:</i>	Vyšný
<i>Druh stavby:</i>	Novostavba
<i>Druh dokumentace:</i>	Dokumentace pro stavební povolení (DSP)

#### **Stavebník – objednatel dokumentace**

<i>Název:</i>	Město Český Krumlov Náměstí Svornosti 1 381 18 Český Krumlov
---------------	--

#### **Projektant - zhotovitel projektové dokumentace**

<i>Název:</i>	AP2projekt s.r.o. Zátkovo nábřeží 448/7 370 01 Č. Budějovice IČ: 281 49 271 DIČ: CZ28149271 Michal Šlinc, autorizovaný technik v oboru dopravní stavby č. autorizace: 0102089
---------------	---

## 2 Základní údaje o stavbě

### Stručný popis návrhu stavby, jejího umístění a významu

Zájmové území se nachází v zastavěném území místní části Vyšný v severozápadní části města Český Krumlov. Stavba této příjezdové cesty bude z větší části realizována na pozemcích investora - Města Český Krumlov (pozemky p.č. 660/6 a 660/7), z menší části na pozemku soukromého majitele sousedícího v těsné blízkosti čerpací stanice kanalizace (ČSK). Příjezdová cesta na ZÚ se napojí na oplocený pozemek ČSK (správce ČEVAK), na KÚ se napojí na MK Vyšný – Lazec (vlastník Město Český Krumlov). Délka nově budované příjezdové cesty je 16,08m. Účelem této stavby je přemístění stávající příjezdové k ČSK, která z větší části vede po pozemku st. parc. č. 1/1 v k.ú. Vyšný – pozemek soukromého majitele a jeho nesouhlas s vedením této příjezdové cesty po jeho pozemku.

### Předpokládaný průběh výstavby

Termín zahájení stavby v současné době není znám. Záleží na finančních možnostech investora. Se zahájením stavby se počítá v roce 2014.

Dobu výstavby „Příjezdové cesty k ČSK Vyšný, Český Krumlov“ lze zhruba odhadnout v délce 1-2 měsíce.

### Vazba na územně plánovací dokumentaci a na územní rozhodnutí

Plocha určená pro stavbu je situována v katastrálním území Vyšný. Tato plocha je součástí území, které je z hlediska územně plánovací dokumentace řešeno Územním plánem města Český Krumlov.

Navržená stavba „Příjezdové cesty k ČSK Vyšný“ je v souladu se schváleným Územním plánem města Český Krumlov.

### Stručná charakteristika území a jeho dosavadní využití

Území a plocha pozemků určených pro stavbu nově budované příjezdové cesty k ČSK Vyšný není v současné době nikterak využívána.

### Vliv technického řešení stavby a jejího provozu na krajinu, zdraví a živ. prostředí

#### Ochrana proti hluku

#### Ochrana ovzduší

V rámci stavby není nutné přijímat žádná zvláštní opatření na eliminaci hluku ani škodlivin z dopravy.

Při výstavbě je nutné, při dlouhodobém suchém počasí, zamezit zvýšené prašnosti skrápěním prašných ploch. Deponie materiálu, na nichž je zvýšené riziko vzniku prašnosti, je nutné umisťovat v dostatečné vzdálenosti od okolní obytné zástavby.

#### Odpady

Součástí projektové dokumentace je plán nakládání s odpady. Plán řeší způsob nakládání s odpady vzniklými při výstavbě zpevněné plochy, jejich třídění podle druhu a způsob jejich dalšího možného využití.

Při výstavbě je nutné preferovat recyklaci a třídění odpadů, avšak za předpokladu minimalizace přímých (hluk, prach) i nepřímých (obslužná doprava) negativních vlivů spojených s touto činností.

### **Celkový dopad stavby na dotčené území a navrhovaná opatření**

Celkový dopad stavby na dotčené území bude zcela minimální, výstavba příjezdové cesty nepředstavuje žádnou zátěž pro okolí z hlediska životního prostředí.

Jak již bylo uvedeno výše, stavba bude provedena na pozemcích ve vlastnictví investora (nutný výkup části pozemku st. parc. č. 1/1 v k.ú. Vyšný) . Dotčené plochy jsou ostatními plochami dle katastru nemovitostí.

Veškerý stavební odpad vzniklý při stavbě, včetně případné nevhodné zeminy z výkopů, je popsán v příloze **E. ZOV**. Zde je také určen způsob, jak bude s daným druhem odpadu nakládáno, které budou odváženy na příslušné skládky.

Během stavby musí zhotovitel stavby volit takovou technologii provádění (používání těžkých mechanismů při těžbě zeminy, při hutnění atd.), aby nedošlo k porušení stávajícího stavu staveb a zařízení v okolí staveniště ani v jeho obvodu při křížení inženýrských sítí.

V případě nakládání s chemickými látkami je nutné plnit obecné podmínky dle zákona č. 157/1998 Sb. o chemických látkách a chemických přípravcích a zákona č. 352/1999 Sb., kterým se mění zákon č. 157/1998 Sb.

Při realizaci stavby nesmí dojít ke znečištění povrchových a podzemních vod látkami škodlivými vodám – ropné látky, nátěrové hmoty apod. Na stavbě musí být prostředky pro likvidaci případné havárie.

Předpokládaný zábor potřebný pro provedení stavby bude v terénu řádně vytýčen a viditelně vyznačen na základě projektové dokumentace.

### **Komunikace a dráhy**

Stavba nezasahuje do ochranného pásma dráhy ČD.

Stávající MK ve Vyšném, na kterou se napojí tato příjezdová cesta k ČSK, slouží jako místní komunikace, která zajišťuje přístupy k nemovitostem a okolní pozemkům ve Vyšném.

## **3 Přehled výchozích podkladů a průzkumů**

### **Výčet podkladů a průzkumů použitých pro vypracování DSP a DZS**

#### ***a) Dokumentace záměru k žádosti o vydání rozhodnutí o umístění stavby***

Dokumentace k územnímu rozhodnutí nebyla na tuto stavbu zpracována. Územní řízení nebylo vedeno, jedná se o přístupovou cestu k pozemku investora tj. města Český Krumlov.

#### ***b) Regulační plány, územní plán***

Navržená stavba je v souladu se schváleným územním plánem MĚSTA Český Krumlov.

#### ***c) Mapové podklady, zaměření území a další geodetické podklady***

Pro návrh stavby byla získána katastrální mapa v měřítku 1:1000 od Katastrálního úřadu v Českých Budějovicích.

Území bylo geodeticky zaměřeno polohopisně a výškopisně.

#### ***d) Dopravní průzkum***

Jedná se pouze o přístupovou cestu k ČSK. Vzhledem k této skutečnosti nebyl prováděn žádný dopravní průzkum, ani nebyly použity žádné údaje o dopravním sčítání.

**e) Geotechnický a hydrogeologický průzkum**

Vzhledem k rozsahu navrhované stavby nebyl prováděn.

**f) Hydrogeologický průzkum**

Nebyl prováděn, výstavba se bude odehrávat do hloubky max. do jednoho metru, výstavbou nebudou ohroženy zdroje podzemní vody.

**g) Diagnostický průzkum konstrukcí**

V blízkosti stavby se nachází obytné budovy, které však nebudou plánovanou stavbou ohroženy.

**h) Hydrometeorologické a hydrologické údaje, plavební podmínky, inundace, kvalita vody v recipientech**

Staveniště se nenachází v žádném vyhlášeném ochranném pásmu významných zdrojů vody.

V těsné blízkosti navržené stavby nejsou známy žádné jímací objekty.

**i) Klimatologické údaje**

Klimaticky patří zájmová oblast do okrsku B 4 - zahrnuje území v mírně teplém, vlhkém až mírně chladném klimatu (MT4 a MCH) v nadmořské výšce 580 až 590 m. Charakteristickým rysem je výrazná členitost a svažitosť území.

**j) Korozní průzkum :**

Korozní průzkum nebyl prováděn.

**k) Archeologický výzkum :**

Z hlediska památkové péče je nutné, aby stavebník podle § 22 odst. 2 zák. č. 20/1987 Sb. Oznámil zahájení výkopových prací s dostatečným předstihem na Archeologický ústav AV ČR a případně umožnil jemu, nebo oprávněné organizaci provést na dotčeném území záchranný archeologický výzkum.

**l) Průzkum sítí technického vybavení území :**

V rámci projektu byly zjištěny stávající inženýrské sítě v prostoru stavby. V rámci stavby nejsou nutné jejich úpravy, je však nutné dbát o to, aby při výstavbě nedošlo k jejich poškození.

*Pozn.: Stávající kabel veřejného osvětlení nacházející se v těsné blízkosti MK je třeba ochránit půlenou chráničkou. Toto opatření je více popsáno v technické zprávě SO 101.*

**Před vlastní stavbou je nutné veškeré inženýrské sítě vytýčit a určit jejich skutečnou polohu!** U sítí, u nichž se nepředpokládají úpravy, musí být zajištěna jejich ochrana před poškozením. Jakékoliv práce v ochranném pásmu inženýrských sítí je nutné projednat s jejich správci.

Případné úpravy či přeložky inženýrských sítí, nevyvolaných stavbou, nejsou součástí této stavby.

## **4 Členění stavby**

### **Způsob číslování a značení**

Pro celkovou přehlednost zpracovávané dokumentace, pro oddělení následných správců a pro rozdělení dle charakteristiky řešení byla, v souladu se Směrnicí pro dokumentaci staveb pozemních komunikací (MD ČR 02/2007) celá stavba zařazena do jednoho stavebního objektu.

## Určení jednotlivých částí stavby

Stavba není rozdělena na části, bude budována jako jeden celek.

## Členění stavby na části stavby, na stavební objekty

Seznam stavebních objektů :

101 Příjezdová cesta k ČSK Vyšný

Stručný přehled zemních prací:

VÝKOP (zazubení pláně)	5,8	m <sup>3</sup>
VÝKOP (zemina)	7,2	m <sup>3</sup>
NÁSYP, (nákup materiálu)	7,1	m <sup>3</sup>
PŘEBYTEK (odvoz)	13	m <sup>3</sup>
SEJMUTÍ ORNICE	11,8	m <sup>3</sup>
ROZPROSTŘENÍ ORNICE	2,4	m <sup>3</sup>
PŘEBYTEK ORNICE	9,4	m <sup>3</sup>

Poznámka : Sanace aktivní zóny - nepředpokládá se její realizace

## 5 Podmínky realizace stavby

### Věcné a časové vazby souvisejících staveb jiných investorů

V současnosti nejsou známy žádné souvisící stavby jiných investorů.

### Uvažovaný průběh výstavby a zajištění její plynulosti a koordinovanosti

Předpokládaný průběh výstavby je uveden v příloze „E – Zásady organizace výstavby“, která je součástí této projektové dokumentace.

Konkrétní lhůty a termíny výstavby vyplynou z možností finančního zajištění celé akce a z výběrového řízení na zhotovitele stavby. Nad dodržováním postupů výstavby a prováděním technologických řešení bude dohlížet technický dozor investora akce.

Dodržení plynulosti a koordinovanosti stavby je povinen zajistit zhotovitel stavby. Přesný postup výstavby si s ohledem na použité technologické postupy, klimatické i jiné vlivy určí zhotovitel stavby.

Předpokládaná doba realizace stavby je **1-2 měsíce**.

### Zajištění přístupu na stavbu

Doprava stavebních materiálů bude probíhat především po stávajících místních komunikacích města Český Krumlov.

### Dopravní omezení, objížďky a výluky dopravy

Výstavba si vyžádá menší dopravní omezení. Zhotovitel stavby musí dbát zvýšené opatrnosti zejména při provádění prací v prostoru stávající místní komunikace ve Vyšném.

## **Rozhledové poměry**

Rozhledové poměry po realizaci stavby nebudou změněny ve srovnání s dnešním stavem.

Rozhledové poměry z příjezdové cesty na MK Vyšný - Lazec jsou zakresleny v příloze C 101.6..

## **6 Přehled budoucích vlastníků (správců)**

### **Seznam známých nebo předpokládaných právnických a fyzických osob, které převezmou jednotlivé stav. objekty**

#### **Město Český Krumlov :**

101 Příjezdová cesta k ČSK Vyšný

Správci nebo vlastníci jednotlivých stavebních objektů jsou povinni je spravovat v souladu s jejich charakteristikou i příslušnými předpisy a dbát o to, aby jejich stav odpovídal požadavkům na jejich provoz a neohrožoval provoz a užívání ostatních stavebních objektů.

## **7 Předávání částí stavby do užívání**

### **Možnosti postupného předávání částí stavby do užívání**

V průběhu výstavby nebude nutné, vzhledem k její krátké době realizace, uvádět jednotlivé části nebo objekty stavby do předčasného užívání. Stavba bude moci být předána k užívání najednou. Stavební práce budou ale probíhat tak, aby byla přístupnost do přilehlých objektů přerušena jenom v nejnutnějších případech.

### **Zdůvodnění potřeb užívání částí stavby před dokončením celé stavby**

Jak bylo uvedeno v předchozím odstavci, nepředpokládá se předčasné užívání dílčích objektů nebo částí stavby.

## **8 Souhrnný technický popis stavby**

### 100 Objekty pozemních komunikací

#### **SO 101- Příjezdová cesta k ČSK Vyšný**

### **Technický popis jednotlivých objektů**

#### **S.O. 101 – Příjezdová cesta k ČSK Vyšný**

Jedná se obslužnou komunikaci kategorie **MO1** podle ČSN 73 6110 funkční třídy **C** podle Tabulky č.1 ČSN 73 6110.

Účelem této stavby je přemístění stávající příjezdové k ČSK, která z větší části vede po pozemku st. parc. č. 1/1 v k.ú. Vyšný – pozemek soukromého majitele a jeho nesouhlas s vedením této příjezdové cesty po jeho pozemku.

Tento stavební objekt je hlavní náplní předmětné akce. V jeho rámci bude provedena výstavba příjezdové cesty k ČSK. Délka nově budované příjezdové cesty je 16,08m. Příjezdová cesta se na

ZÚ napojí na oplocený pozemek ČSK, na KÚ se napojí na MK Vyšný – Lazec.

Odvodnění nového povrchu příjezdové komunikace bude zajištěno podélným a příčným sklonem komunikace. Srážkové vody budou volně odtékat do přilehlého terénu.

Pro realizaci přístupové cesty na ZÚ a napojení na pozemek ČSK bude nutné stávající oplocení délky 12m demontovat a nahradit novým, vč. vjezdových vrat. Šířka vrat bude nejméně 4,5m. Nové oplocení viz příloha **101.5 - Oplocení ČSK Vyšný**.

## 9 Výsledky a závěry z podkladů, průzkumů a měření

Všechny výsledky a závěry z průzkumů, podkladů a měření, získaných či prováděných v rámci zpracované dokumentace, jsou popsány již v předchozích částech této průvodní zprávy, zejména pak v kapitole č. 3. Všechny potřebné výstupy a údaje byly zpracovány do projektové dokumentace a sloužily jako základní podklad pro vypracování jednotlivých stavebních objektů či jiných příloh.

## 10 Dotčená ochranná pásma, chráněná území, zátopová území, kulturní památky

Při stavbě dojde k zásahu do těchto ochranných pásem: ochranné pásmo na obě strany

Podzemní elektrická vedení do 110 kV včetně ..... 1 m od krajního kabelu

U vodovodních řadů a kanalizačních stok do DN500 mm včetně ..... 1,5m

U vodovodních řadů a kanalizačních stok nad průměr 500 mm .....2,5m

Stavba se dotýká některých ochranných pásem stávajících inženýrských sítí. Stavební činnost v blízkosti všech ochranných pásem je nutné provádět podle obecně platných předpisů a podle podmínek jednotlivých správců uvedených na jejich vyjádřeních. Veškerá stavební činnost musí probíhat pouze na plochách určených projektem a vymezených obvodem staveniště.

V prostoru stavby se nenachází žádné národní kulturní památky ani chráněná území.

Staveniště neleží v žádném ochranném pásmu zvláště chráněného území ve smyslu zákona ČNR č. 114/1992 Sb. o ochraně přírody a krajiny ani ochranným pásmem ložiska nerostných surovin.

Navrhovaná příjezdová komunikace neleží v žádném vyhlášeném ochranném pásmu významných zdrojů vody.

## 11 Zásah stavby do území

V prostoru stavby nedojde k demolici žádného stavebního objektu.

Rozsah zemních prací je dán návrhem nové konstrukce vozovky.

Stavba bude probíhat pouze po pozemcích ostatních nebo manipulačních ploch.

V rámci stavby nedojde k dotčení pozemků ZPF.

V rámci stavby nedojde k dotčení pozemků určených k plnění funkce lesa (PUPFL).



V rámci stavby je nutno pokácet 3 stromy nacházející se na pozemku investora (pozemek p.č.660/6 a 660/7).

## **12 Nároky stavby na zdroje a její potřeby**

Plochy pro zařízení staveniště a skládky materiálu si zajistí zhotovitel stavby ve spolupráci s investorem stavby.

Zhotovitel stavby si zajistí také připojení zařízení staveniště na potřebné inženýrské sítě.

## **13 Vliv stavby a provozu na PK na zdraví a životní prostředí**

Vliv stavby a provozu příjezdové cesty k ČSK bude zanedbatelný. Stavba je umístěna na plochách, kde se již dnes nachází místní komunikace.

V rámci stavby budou vyprodukovány některé stavební odpady. V průběhu výstavby musí zhotovitel dodržovat zejména ustanovení uvedených zákonů a zákonných opatření:

- Zákon č. 185/2001 Sb. o odpadech a o změně některých dalších zákonů
- Vyhláška MŽP ČR a Mzd ČR č. 376/2001 Sb. o hodnocení nebezpečných vlastností odpadů
- Vyhláška MŽP ČR č. 381/2001 Sb., kterou se stanoví katalog odpadů, seznam nebezpečných odpadů a seznamy odpadů a států pro účely vývozu, dovozu a tranzitu odpadů a postup při udělování souhlasu k vývozu, dovozu a tranzitu odpadů (Katalog odpadů)
- 311/1991 Sb. o státní správě v odpadovém hospodářství
- 401/1991 Sb. o programech odpadového hospodářství
- 521/1991 Sb. o vedení evidence odpadů
- 513/1992 Sb. nařízení vlády o podrobnostech nakládání s odpady

## **14 Obecné požadavky na bezpečnost a užitné vlastnosti**

Návrh příjezdové cesty k ČSK odpovídá požadavkům na provoz a bezpečnost stavby z hlediska silničního provozu.

Směrové, výškové i šířkové uspořádání a nová konstrukce vozovky zaručují splnění požadovaných užitných i funkčních vlastností stavby i mechanickou odolnost a stabilitu.

Parametry navrhované stavby jsou v souladu s ustanoveními ČSN 73 6056, ČSN 736102, ČSN 736110 a dalšími souvisejícími normami a TP 103.

### **Požární bezpečnostní řešení**

Vzhledem k charakteru stavby je, ve vazbě na § 41 odst. 2 vyhl. č. 246/2001 Sb., obsah požární bezpečnostního řešení stavby přiměřeně omezen.

Jedná se o dopravní stavbu navrženou převážně z nehořlavých materiálů. Součástí stavby nejsou žádné nadzemní stavební objekty obsahující místnosti vyžadující vytvoření samostatného požárního úseku. Stanovení požárního rizika ani stupně požární bezpečnosti není nutné u žádného objektu. Mezní velikost požárních úseků není nutné hodnotit.

Součástí stavby nejsou protihluková opatření, která by bránila úniku osob při požáru. Součástí

stavby není tunel ani skrytý zářez, které by omezovaly bezpečný únik osob při nehodě a následném požáru.

Zásahové cesty ani nástupní plochy není nutné zřizovat. Podmínky pro provedení požárního zásahu jsou standardní. Lze předpokládat dopravní nehodu s následným požárem nebo únikem nebezpečné látky. K těmto případům nelze navrhnout konkrétní opatření stavebního rázu.

Stavba nevytváří požárně nebezpečný prostor. Odstupové vzdálenosti vyhovují.

Na ulici je zajištěn průjezdný profil výšky min. 4100 mm.

Evakuace zvířat a majetku není projektem navržena. Navržené řešení je pro daný účel stavby vyhovující.

Odstupové vzdálenosti se neposuzují.

Zabezpečení požární vodou, vnitřní a vnější odběrní místa ani zvláštní hasební látky není nutné v souvislosti s navrženou stavbou zřizovat. Materiály, které nelze hasit vodou, nejsou projektem stavby navrženy.

Není navržen prostor vyžadující instalaci hasicích přístrojů.

Požárně bezpečnostní zařízení nejsou navržena.

Pro bezpečnost zasahujících jednotek při hašení nebo provádění záchranných prací není nutné stanovovat další zvláštní opatření.

### **Ochrana zdraví, zdravých životních podmínek a životního prostředí**

Návrh stavby v maximální možné míře respektuje požadavky na ochranu zdraví i životních podmínek. Stavba je provedena v souladu s příslušnými normami i předpisy.

Stavba nezpůsobí zatížení okolí nadlimitním množstvím emisí.

### **Ochrana proti hluku**

Okolní pozemky a budovy není nutné chránit před nadlimitním hlukem.

### **Úspora energie**

Stavba příjezdové cesty nebude znamenat úsporu energie.

### **Hledisko civilní ochrany**

Stavba není v rozporu s potřebami CO.

## **15 Další požadavky**

### **Užitné vlastnosti stavby**

Všechny stavební objekty jsou navrženy podle příslušných norem, zákonů a předpisů a zaručují dostatečnou kapacitu své konkrétní funkce, stejně jako splnění obecně technických požadavků na výstavbu, snadnou údržbu a životnost.

Při návrhu stavby byla respektovány požadavky vyhl. MMR ČR č.137/1998 o obecných technických požadavcích na výstavbu a vyhl.MDS ČR č.104/1997, kterou se provádí zákon o pozemních komunikacích (obě v platném znění).

Dodržením parametrů a požadavků základních ČSN pro projektování pozemních komunikací (ČSN 736110, 736102, 736056 atp.) jsou splněny i podmínky, uváděné v jednotlivých paragrafech vyhl. č. 104/1997. Vlastní obecně technické podmínky stanoví §§ 16 – 36. Podmínky v jednotlivých paragrafech byly při návrhu technického řešení dodrženy, není nutno zajišťovat např. souhlas s odchýlným technickým řešením u žádného z jednotlivých stavebních objektů.

**Osoby s omezenou schopností pohybu a orientace:**

Jelikož se jedná pouze o příjezdovou cestu resp. účelovou komunikaci sloužící jako příjezd k čerpací stanici kanalizace, kde se nepředpokládá pohyb osob s omezenou schopností pohybu a orientace, nebudou prvky jako jsou signální a varovné pásy navrhovány.

**Ochrana stavby před škodlivými účinky vnějšího prostředí**

Stavba příjezdové cesty k ČSK nebude ohrožena škodlivými účinky vnějšího prostředí, nepočítáme-li povětrnostní podmínky.

Stavba se nenachází na poddolovaném území.

Příloha:        - Fotodokumentace současného stavu  
                  - Tabulka pozemků dotčených stavbou

-  
V Českých Budějovicích, říjen 2013

Michal Šlinc

## Fotodokumentace současného stavu



Vlevo objekt oploceného pozemku ČSK a plánovaná příjezdová cesta k ČSK



Vpravo - stávající příjezd k oplocenému pozemku ČSK

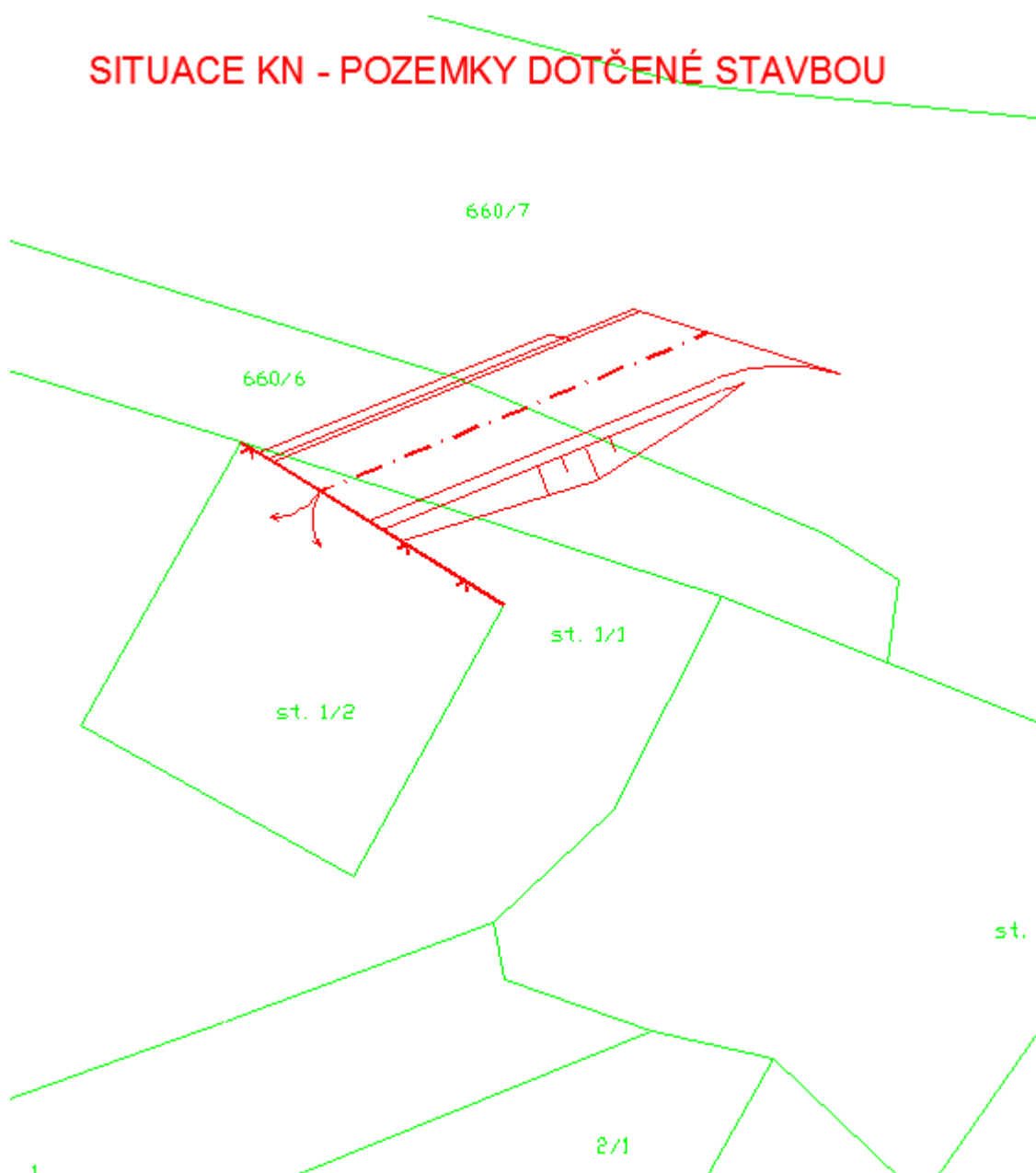
Vlevo - stávající panelová místní komunikace směr Vyšný a Český Krumlov

Příloha 2: TABULKA POZEMKŮ DOTČENÝCH STAVBOU

Stavba je umístována na těchto pozemcích:

číslo pozemku	druh pozemku	LV	vlastník
st. 1/1	zastavěná plocha a nádvoří	3584	SJM Flašar Jan RNDr. a Flašarová Marie RNDr. Vyšný 59, 38101 Český Krumlov
st. 1/2	zastavěná plocha a nádvoří	10001	Město Český Krumlov
660/6	ost. plocha	10001	Město Český Krumlov
660/7	ost. plocha	10001	Město Český Krumlov

**SITUACE KN - POZEMKY DOTČENÉ STAVBOU**





### Informace o parcele

Parcelní číslo:	st. 1/1
Obec:	<a href="#">Český Krumlov [545392]</a>
Katastrální území:	<a href="#">Vyšný [623016]</a>
Číslo LV:	<a href="#">3584</a>
Výměra [m <sup>2</sup> ]:	658
Typ parcely:	Parcela katastru nemovitostí
Mapový list:	CESKY.KRUMLOV,8-0/2
Určení výměry:	Graficky nebo v digitalizované mapě
Způsob využití:	zbořeniště
Druh pozemku:	zastavěná plocha a nádvoří



Informace z RÚIAN

Sousední parcely

### Vlastníci, jiní oprávnění

Vlastnické právo	Adresa	Podíl
SJM Flašar Jan RNDr. a Flašarová Marie RNDr. Vyšný 59, 38101 Český Krumlov		

### Způsob ochrany nemovitosti

Název
rozsáhlé chráněné území

### Seznam BPEJ

Parcela nemá evidované BPEJ.
------------------------------

### Omezení vlastnického práva

Nejsou evidována žádná omezení.
---------------------------------

### Jiné zápisy

Nejsou evidovány žádné jiné zápisy.
-------------------------------------

Nemovitost je v územním obvodu, kde státní správu katastru nemovitostí ČR vykonává [Katastrální úřad pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Český Krumlov](#)

Zobrazené údaje mají informativní charakter. Platnost k 11.11.2013 18:41:15.

### Informace o parcele

Parcelní číslo:	st. 1/2
Obec:	<a href="#">Český Krumlov [545392]</a>
Katastrální území:	<a href="#">Vyšný [623016]</a>
Číslo LV:	<a href="#">10001</a>
Výměra [m <sup>2</sup> ]:	143
Typ parcely:	Parcela katastru nemovitostí
Mapový list:	CESKY.KRUMLOV,8-0/2
Určení výměry:	Ze souřadnic v S-JTSK
Druh pozemku:	zastavěná plocha a nádvoří
Stavba na parcele:	<a href="#">bez čp/če tech.vyb</a>



[Informace z RÚIAN](#)

[Sousední parcely](#)

### Vlastníci, jiní oprávnění

Vlastnické právo	Adresa	Podíl
Město Český Krumlov	náměstí Svornosti 1, Vnitřní Město, 38101 Český Krumlov	

### Způsob ochrany nemovitosti

Název
rozsáhlé chráněné území

### Seznam BPEJ

Parcela nemá evidované BPEJ.
------------------------------

### Omezení vlastnického práva

Nejsou evidována žádná omezení.
---------------------------------

### Jiné zápisy

Nejsou evidovány žádné jiné zápisy.
-------------------------------------

Nemovitost je v územním obvodu, kde státní správu katastru nemovitostí ČR vykonává [Katastrální úřad pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Český Krumlov](#).

Zobrazené údaje mají informativní charakter. Platnost k 11.11.2013 18:41:15.

### Informace o parcele

Parcelní číslo:	660/6
Obec:	<a href="#">Český Krumlov [5453921]</a>
Katastrální území:	<a href="#">Vyšný [623016]</a>
Číslo LV:	<a href="#">10001</a>
Výměra [m <sup>2</sup> ]:	558
Typ parcely:	Parcela katastru nemovitostí
Mapový list:	CESKY.KRUMLOV,8-0/2
Určení výměry:	Graficky nebo v digitalizované mapě
Způsob využití:	manipulační plocha
Druh pozemku:	ostatní plocha



[Informace z RÚIAN](#)

[Sousední parcely](#)

### Vlastníci, jiní oprávnění

Vlastnické právo	Adresa	Podíl
Město Český Krumlov	náměstí Svornosti 1, Vnitřní Město, 38101 Český Krumlov	

### Způsob ochrany nemovitosti

Název
rozsáhlé chráněné území

### Seznam BPEJ

Parcela nemá evidované BPEJ.
------------------------------

### Omezení vlastnického práva

Nejsou evidována žádná omezení.
---------------------------------

### Jiné zápisy

Nejsou evidovány žádné jiné zápisy.
-------------------------------------

Nemovitost je v územním obvodu, kde státní správu katastru nemovitostí ČR vykonává [Katastrální úřad pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Český Krumlov](#)

Zobrazené údaje mají informativní charakter. Platnost k 11.11.2013 18:41:15.



### Informace o parcele

Parcelní číslo:	660/7
Obec:	<a href="#">Český Krumlov [5453921]</a>
Katastrální území:	<a href="#">Vyšný [623016]</a>
Číslo LV:	<a href="#">10001</a>
Výměra [m <sup>2</sup> ]:	7275
Typ parcely:	Parcela katastru nemovitostí
Mapový list:	CESKY.KRUMLOV,8-0/2
Určení výměry:	Graficky nebo v digitalizované mapě
Způsob využití:	ostatní komunikace
Druh pozemku:	ostatní plocha



[Informace z RÚIAN](#)

[Sousední parcely](#)

### Vlastníci, jiní oprávnění

Vlastnické právo	Adresa	Podíl
Město Český Krumlov	náměstí Svornosti 1, Vnitřní Město, 38101 Český Krumlov	

### Způsob ochrany nemovitosti

Název
rozsáhlé chráněné území

### Seznam BPEJ

Parcela nemá evidované BPEJ.
------------------------------

### Omezení vlastnického práva

Typ
Věcné břemeno (podle listiny)

### Jiné zápisy

Nejsou evidovány žádné jiné zápisy.
-------------------------------------

Nemovitost je v územním obvodu, kde státní správu katastru nemovitostí ČR vykonává [Katastrální úřad pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Český Krumlov](#)

Zobrazené údaje mají informativní charakter. Platnost k 11.11.2013 18:41:15.